

Sondervermögen Immobilien und Technik der Stadtgemeinde Bremen (SVIT), Bremen

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2014

	2014 EUR	2013 EUR
1. Mieten und Pachten	83.737.070,79	82.636.068,17
2. Nutzungsentgelte	1.392.187,25	1.769.313,14
3. Zuweisung Haushaltsmittel für Bauunterhaltung	909.544,36	952.196,10
4. Erhöhung/Verminderung (-) des Bestands an unfertigen Leistungen	-73.323,19	2.995,70
5. Sonstige betriebliche Erträge	22.583.740,38	18.400.431,04
	108.549.219,59	103.761.004,15
6. Mietaufwendungen	12.917.414,29	12.291.336,33
7. Verwendung von Haushaltsmitteln für Bauunterhaltung	23.939.460,82	23.585.854,97
8. Aufwendungen für bezogene Leistungen	102.000,00	102.000,00
9. Abschreibungen auf Sachanlagen	33.586.653,40	31.438.444,96
10. Sonstige betriebliche Aufwendungen	19.897.865,41	15.956.794,24
11. Erträge aus Beteiligungen	23.468,68	34.966,32
12. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	498.190,36	237.234,25
davon aus verbundenen Unternehmen EUR 498 (Vj. TEUR 237)		
davon Erträge aus der Abzinsung EUR 0 (Vj. TEUR 0)		
13. Zinszuschüsse	739.415,26	823.044,21
14. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	7.639.136,36	7.733.460,83
davon an verbundenen Unternehmen EUR 7.639 (Vj. TEUR 7.733)		
davon Aufwendungen aus der Abzinsung EUR 16 (Vj. TEUR 26)		
15. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	11.727.763,61	13.748.357,60
16. Sonstige Steuern	-25.367,31	-31.886,44
17. Jahresüberschuss	11.702.396,30	13.716.471,16
18. Minderung des Dotationskapitals durch Abschreibungen auf die eingebrachten Sachanlagen (darunter Altbestand)	13.686.024,32	12.450.999,18
19. Minderung des Dotationskapitals durch Buchwertabgänge und Gewinnverwendung	714.189,88	1.743.047,06
20. Erhöhung des Sonderpostens für Bauunterhaltung	-879.038,52	-732.406,32
21. Gewinnabführung Eigenkapitalverzinsung	-26.554.087,63	-26.644.373,53
22. Verlust(-)/Gewinn	-1.330.515,65	533.737,55
23. Gewinnvortrag	11.438.499,82	10.904.762,27
24. Bilanzgewinn	10.107.984,17	11.438.499,82