

Sonstiges Sondervermögen Gewerbeflächen der Stadtgemeinde Bremen, Bremen
Bilanz zum 31. Dezember 2014

Aktiva	31.12.2013		Passiva	31.12.2013	
	EUR	EUR		EUR	EUR
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			I. Dotationskapital	265.324.041,25	256.506.416,23
EDV-Software	759.238,00	28.056,00	II. Gewinnrücklagen		
			Andere Gewinnrücklagen	30.000,00	30.000,00
II. Sachanlagen			III. Bilanzergebnis		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	146.199.428,57	152.411.944,70	1. Verlustvortrag	-62.078.079,08	-54.364.995,50
2. Technische Anlagen und Maschinen	262.717,00	159.331,00	2. Jahresfehlbetrag	<u>-14.124.007,49</u>	<u>-7.713.083,58</u>
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	2.091.068,00	2.191.563,00		-76.202.086,57	-62.078.079,08
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>11.821.983,24</u>	<u>8.188.716,38</u>		189.151.954,68	194.458.337,15
	160.375.196,81	<u>162.951.555,08</u>	B. Rückstellungen		
III. Finanzanlagen			1. Steuerrückstellungen	150.860,20	149.432,20
Beteiligungen	596.612,44	596.612,44	2. Sonstige Rückstellungen	<u>116.603,36</u>	<u>77.931,00</u>
	<u>161.731.047,25</u>	<u>163.576.223,52</u>		267.463,56	<u>227.363,20</u>
B. Umlaufvermögen			C. Verbindlichkeiten		
I. Vorräte			1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	5.535.464,46	5.881.430,81
1. Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	46.411.654,97	44.659.434,07	2. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	323.306,69	291.455,65
2. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke	<u>281.286.449,60</u>	<u>311.889.844,10</u>	3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.059.335,44	2.031.704,04
	327.698.104,57	<u>356.549.278,17</u>	4. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	1.413.777,96	119.120,24
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			5. Verbindlichkeiten gegenüber der Freien Hansestadt Bremen (Stadtgemeinde)	323.270.853,37	339.773.016,41
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	572.386,61	761.394,18	6. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>52.877,96</u>	<u>94.486,62</u>
2. Forderungen gegen andere Sondervermögen der Freien Hansestadt Bremen (Stadtgemeinde)	3.942.803,92	3.614.117,00		331.655.615,88	<u>348.191.213,77</u>
3. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	216.896,10	312.390,24	D. Rechnungsabgrenzungsposten		
4. Forderungen gegen die Freie Hansestadt Bremen (Land)	26.590.118,65	17.226.056,11		3.100,86	<u>10.554,50</u>
5. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>325.361,66</u>	<u>847.179,20</u>			
	31.647.566,94	<u>22.761.136,73</u>			
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	629,63	830,20			
	359.346.301,14	<u>379.311.245,10</u>			
C. Rechnungsabgrenzungsposten	786,59	0,00			
	<u>521.078.134,98</u>	<u>542.887.468,62</u>		<u>521.078.134,98</u>	<u>542.887.468,62</u>