

Sonstiges Sondervermögen Gewerbeflächen der Stadtgemeinde Bremen, Bremen
Bilanz zum 31. Dezember 2015

Aktiva	31.12.2014		Passiva	31.12.2014	
	EUR	EUR		EUR	EUR
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			I. Dotationskapital	273.845.912,66	265.324.041,25
EDV-Software	823.433,00	759.238,00	II. Gewinnrücklagen		
			Andere Gewinnrücklagen	30.000,00	30.000,00
II. Sachanlagen			III. Bilanzergebnis		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	142.009.061,62	146.199.428,57	1. Verlustvortrag	-76.202.086,57	-62.078.079,08
2. Technische Anlagen und Maschinen	229.727,00	262.717,00	2. Jahresfehlbetrag	<u>-7.150.001,63</u>	<u>-14.124.007,49</u>
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.997.735,00	2.091.068,00		-83.352.088,20	-76.202.086,57
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>14.504.090,79</u>	<u>11.821.983,24</u>		<u>190.523.824,46</u>	<u>189.151.954,68</u>
	158.740.614,41	<u>160.375.196,81</u>	B. Sonderposten für Investitionszuschüsse	97.000,00	0,00
III. Finanzanlagen			C. Rückstellungen		
Beteiligungen	<u>596.612,44</u>	<u>596.612,44</u>	1. Steuerrückstellungen	152.432,20	150.860,20
	<u>160.160.659,85</u>	<u>161.731.047,25</u>	2. Sonstige Rückstellungen	<u>120.206,36</u>	<u>116.603,36</u>
				272.638,56	<u>267.463,56</u>
B. Umlaufvermögen			D. Verbindlichkeiten		
I. Vorräte			1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	5.189.497,96	5.535.464,46
1. Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	47.411.665,75	46.411.654,97	2. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	358.582,01	323.306,69
2. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke	286.645.619,34	<u>281.286.449,60</u>	3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.398.183,63	1.059.335,44
	334.057.285,09	<u>327.698.104,57</u>	4. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	279.256,22	1.413.777,96
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			5. Verbindlichkeiten gegenüber der Freien Hansestadt Bremen	<u>325.149.311,56</u>	<u>323.270.853,37</u>
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1.340.549,32	572.386,61	6. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>45.810,96</u>	<u>52.877,96</u>
2. Forderungen gegen andere Sondervermögen der Freien Hansestadt Bremen (Stadtgemeinde)	3.672.145,92	3.942.803,92		332.420.642,34	<u>331.655.615,88</u>
3. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	49.610,53	216.896,10	E. Rechnungsabgrenzungsposten	17.127,08	<u>3.100,86</u>
4. Forderungen gegen die Freie Hansestadt Bremen	23.693.393,99	26.590.118,65			
5. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>356.318,32</u>	<u>325.361,66</u>			
	29.112.018,08	<u>31.647.566,94</u>			
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	<u>479,31</u>	<u>629,63</u>			
	<u>363.169.782,48</u>	<u>359.346.301,14</u>			
C. Rechnungsabgrenzungsposten	790,11	<u>786,59</u>			
	<u>523.331.232,44</u>	<u>521.078.134,98</u>		<u>523.331.232,44</u>	<u>521.078.134,98</u>