

**Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit
vom 1. Januar bis 31. Dezember 2016**

	Berichtsjahr	Vorjahr
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse (Mieten und Pachten sowie Nutzungsentgelte)	107.168.013,18	98.462.772,95
2. Zuweisung Haushaltsmittel für Bauunterhaltung	318.736,24	887.647,88
3. Erhöhung/Verminderung(-) des Bestands an unfertigen Leistungen	162.274,16	62.047,74
4. Sonstige betriebliche Erträge	<u>15.840.065,29</u>	<u>13.154.759,46</u>
	123.489.088,87	112.567.228,03
5. Materialaufwand		
a) Mietaufwendungen	-30.480.333,52	-27.082.936,47
b) Verwendung von Haushaltsmitteln für Bauunterhaltung	-22.670.969,37	-25.382.567,93
c) Aufwendungen für bezogene Leistungen	-102.000,00	-102.000,00
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-35.238.445,39	-34.847.444,09
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>-8.156.175,58</u>	<u>-8.380.208,24</u>
	-96.647.923,86	-95.795.156,73
Betriebsergebnis	26.841.165,01	16.772.071,30
8. Erträge aus Beteiligungen	17.079,62	22.040,93
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	23.578,38	52.146,31
davon aus verbundenen Unternehmen EUR 0,00 (Vj.: TEUR 0)		
10. Zinszuschüsse	541.860,45	658.712,37
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-5.917.224,84	-6.551.946,06
davon an verbundene Unternehmen EUR 0,00 (Vj.: TEUR 0)		
davon Aufwendungen aus der Aufzinsung EUR 0,00 (Vj.: TEUR 0)		
12. Ergebnis nach Steuern	21.506.458,62	10.953.024,85
13. Sonstige Steuern	-13.929,25	-39.813,31
14. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag (-)	21.492.529,37	10.913.211,54
15. Minderung des Dotationskapitals durch Abschreibungen auf die eingebrachten Sachanlagen (darunter Altbestand)	12.931.635,97	14.575.382,81
16. Minderung des Dotationskapitals durch Buchwertabgänge	1.980.733,27	2.109.212,19
17. Erhöhung/Minderung des Sonderpostens für Bauunterhaltung	-3.132.074,59	201.994,47
18. Gewinnabführung Eigenkapitalverzinsung	<u>-26.204.764,85</u>	<u>-26.533.639,17</u>
19. Gewinn/Verlust (-)	<u>7.068.059,17</u>	<u>1.266.161,84</u>