

Immobilien Bremen, Anstalt des öffentlichen Rechts, Bremen

Anlage 1

Bilanz zum 31. Dezember 2017

A K T I V A				P A S S I V A			
	EUR	31.12.2017 EUR	Vorjahr EUR		EUR	31.12.2017 EUR	Vorjahr EUR
A. ANLAGEVERMÖGEN				A. EIGENKAPITAL			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				I. Gezeichnetes Kapital			
1. Selbst geschaffene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte	0,00		0,00	3.116.049,05		3.116.049,05	
2. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	108.118,76		242.939,57	II. Verlustvortrag	-87.198,67	-450.083,87	
3. Geleistete Anzahlungen	42.768,60		42.768,60	III. Jahresüberschuss	2.763.224,19	362.885,20	3.028.850,38
		150.887,36	285.708,17			5.792.074,57	
II Sachanlagen				B. SONDERPOSTEN FÜR INVESTITIONSZUSCHÜSSE ZUM ANLAGEVERMÖGEN			
1. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung		511.662,56	545.577,48		93.843,36	204.076,56	
		562.549,92	831.285,65	C. RÜCKSTELLUNGEN			
B. UMLAUFVERMÖGEN				1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen			
I. Vorräte				2. Steuerrückstellungen			
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	9.914,05		10.440,33	99.878,77		99.261,91	
2. Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	10.141.609,14		11.196.572,31	7.748,00		0,00	
3. Geleistete Anzahlungen	-6.774.542,81		-7.268.350,39	3. Sonstige Rückstellungen			
		3.376.980,38	3.938.552,25	8.717.007,02		10.020.355,75	10.119.617,66
II Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				8.824.633,79			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	194.464,62		132.579,89	D. VERBINDLICHKEITEN			
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	40.970,53		100.665,94	1. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen			
3. Forderungen gegen die FHB	19.807.491,13		16.296.264,70	4.536.488,64		3.292.340,11	
4. Sonstige Vermögensgegenstände	13.929,96		32.072,60	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen			
		20.056.856,24	16.561.583,13	1.359.893,07		1.883.964,86	
II Kassenbestand				3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen			
		809,01	710,93	27.581,23		363.878,70	
		23.434.645,63	20.500.946,31	4. Verbindlichkeiten gegenüber der FHB			
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN				5. Sonstige Verbindlichkeiten			
		93.616,34	98.341,69	1.054.200,20		656.500,92	
				8.426,55		6.986.589,69	6.206.997,70
				E. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN			
				2.493.670,48		1.871.031,35	
		<u>24.190.811,89</u>	<u>21.430.573,65</u>			<u>24.190.811,89</u>	<u>21.430.573,65</u>