

Sondervermögen Immobilien und Technik der Stadt Bremen, Bremen

Bilanz zum 31. Dezember 2017

AKTIVA				PASSIVA			
		31.12.2017	Vorjahr		31.12.2017	Vorjahr	
	EUR	EUR	EUR		EUR	EUR	EUR
A. ANLAGEVERMÖGEN				A. EIGENKAPITAL			
I. Sachanlagen				I. Dotationskapital	418.155.456,93	432.349.189,59	
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	923.886.665,33		890.295.886,14	II. Gewinnvortrag	18.442.205,20	11.374.146,03	
2. Technische Anlagen und Maschinen	12.503,61		38.010,57	III. Gewinn/Verlust (-)	<u>9.320.037,78</u>	<u>7.068.059,17</u>	
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattungen	2.061.503,72		3.002.115,22		445.917.699,91	450.791.394,79	
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>50.037.764,02</u>		<u>66.938.549,66</u>	B. SONDERPOSTEN MIT RÜCKLAGEANTEIL		181.365,96	192.796,86
		975.998.436,68	960.274.561,59	C. SONDERPOSTEN FÜR INVESTITIONSZUSCHÜSSE ZUM ANLAGEVERMÖGEN		366.188.854,16	316.355.922,49
II. Finanzanlagen				D. SONDERPOSTEN FÜR ZUWENDUNGEN		892.274,88	892.274,88
1. Anteile an verbundenen Unternehmen		400.001,00	400.001,00	E. SONDERPOSTEN FÜR BAUUNTERHALTUNG		10.932.351,61	11.971.279,55
B. UMLAUFVERMÖGEN				F. RÜCKSTELLUNGEN			
I. Vorräte				1. Sonstige Rückstellungen		1.717.327,46	1.298.859,62
1. Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen		673.942,50	747.012,51	G. VERBINDLICHKEITEN			
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				1. Erhaltene Anzahlungen	857.760,20	883.710,63	
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	15.274.960,41		635.502,19	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	8.361.171,02	11.710.554,29	
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	3.235.983,65		2.047.197,13	3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundene Unternehmen	3.378.493,50	2.079.386,02	
3. Forderungen gegen die FHB	16.967.415,76		13.835.624,57	4. Verbindlichkeiten gegenüber der FHB	125.544.090,82	137.673.527,08	
4. Sonstige Forderungen	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>	5. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>24.013,33</u>	<u>0,00</u>	
		35.478.359,82	16.518.323,89		138.165.528,87	152.347.178,02	
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		672,59	80,08	H. AUSGLEICHSPOSTEN AUS DARLEHENSFÖRDERUNG		41.957.837,60	37.977.218,24
				I. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		6.598.172,14	6.113.054,62
		<u>1.012.551.412,59</u>	<u>977.939.979,07</u>		<u>1.012.551.412,59</u>	<u>977.939.979,07</u>	