

Sonstiges Sondervermögen Immobilien und Technik des Landes Bremen, Bremen

**Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit
vom 1. Januar bis 31. Dezember 2017**

	Berichtsjahr	Vorjahr
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse (Mieten und Pachten sowie Nutzungsentgelte)	18.624.217,32	16.954.996,67
2. Erhöhung oder Verminderung des Bestands an unfertigen Erzeugnissen	-2.652,07	2.088,08
3. Sonstige betriebliche Erträge	<u>1.865.518,19</u>	<u>2.126.351,17</u>
	20.487.083,44	19.083.435,92
4. Materialaufwand		
a) Mietaufwendungen	-10.046.247,96	-9.649.223,95
b) Aufwendungen für Bauunterhaltung	-1.897.078,18	-1.383.878,38
c) Aufwendungen für bezogene Leistungen	-2.193.263,64	-672.410,93
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-2.202.614,09	-4.743.487,51
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>-678.818,61</u>	<u>-190.769,33</u>
	-17.018.022,48	-16.639.770,10
Betriebsergebnis	3.469.060,96	2.443.665,82
7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		
davon aus verbundenen Unternehmen EUR 0,00 (Vj.: TEUR 0)	0,00	0,00
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		
davon an verbundene Unternehmen EUR 2.114,31 (Vj.: TEUR 2)	<u>-2.114,31</u>	<u>-2.434,73</u>
9. Ergebnis nach Steuern	3.466.946,65	2.441.231,09
10. Sonstige Steuern	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
11. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag (-)	3.466.946,65	2.441.231,09
12. Minderung des Dotationskapitals durch Abschreibungen auf die eingebrachten Sachanlagen (darunter Altbestand)	936.401,49	2.511.036,58
13. Minderung des Dotationskapitals durch Buchwertabgänge	0,00	0,00
14. Erhöhung/Minderung des Sonderpostens für Bauunterhaltung	528.513,22	-372.297,54
15. Gewinnabführung Eigenkapitalverzinsung	<u>-4.743.339,40</u>	<u>-4.832.397,80</u>
16. Gewinn/Verlust (-)	<u>-411.478,04</u>	<u>-252.427,67</u>