

Sondervermögen Immobilien und Technik der Stadt Bremen, Bremen

Bilanz zum 31. Dezember 2018

AKTIVA				PASSIVA			
	Immobilien EUR	Technik EUR	Gesamt EUR		Immobilien EUR	Technik EUR	Gesamt EUR
A. ANLAGEVERMÖGEN				A. EIGENKAPITAL			
I. Sachanlagen				I. Dotationskapital	398.946.332,78	740.593,03	399.686.925,81
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	893.441.366,14	0,00	893.441.366,14	II. Gewinnvortrag	26.010.405,54	0,00	26.010.405,54
2. Technische Anlagen und Maschinen	0,00	0,00	0,00	III. Gewinn/Verlust (-)	4.886.282,57	0,00	4.886.282,57
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattungen	1.294.625,11	142.342,00	1.436.967,11		<u>429.843.020,89</u>	<u>740.593,03</u>	<u>430.583.613,92</u>
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>66.119.198,34</u>	<u>0,00</u>	<u>66.119.198,34</u>	B. SONDERPOSTEN MIT RÜCKLAGEANTEIL	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>960.855.189,59</u>	<u>142.342,00</u>	<u>960.997.531,59</u>	C. SONDERPOSTEN FÜR INVESTITIONSZUSCHÜSSE ZUM ANLAGEVERMÖGEN	377.297.323,35	0,00	377.297.323,35
II. Finanzanlagen				D. SONDERPOSTEN FÜR ZUWENDUNGEN	<u>892.274,88</u>	<u>0,00</u>	<u>892.274,88</u>
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	<u>400.001,00</u>	<u>0,00</u>	<u>400.001,00</u>	E. SONDERPOSTEN FÜR BAUUNTERHALTUNG	<u>12.841.408,22</u>	<u>0,00</u>	<u>12.841.408,22</u>
B. UMLAUFVERMÖGEN				F. RÜCKSTELLUNGEN			
I. Vorräte				1. Sonstige Rückstellungen	1.729.172,11	0,00	1.729.172,11
1. Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	<u>714.877,00</u>	<u>0,00</u>	<u>714.877,00</u>	2. Steuerrückstellungen	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
					<u>1.729.172,11</u>	<u>0,00</u>	<u>1.729.172,11</u>
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				G. VERBINDLICHKEITEN			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	747.234,75	0,00	747.234,75	1. Erhaltene Anzahlungen	1.137.768,76	0,00	1.137.768,76
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	1.151.400,24	0,00	1.151.400,24	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	10.673.097,01	0,00	10.673.097,01
3. Forderungen gegen die FHB	38.133.076,03	598.251,03	38.731.327,06	3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundene Unternehmen	5.087.468,57	0,00	5.087.468,57
4. Sonstige Forderungen	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	4. Verbindlichkeiten gegenüber der FHB	109.607.292,35	0,00	109.607.292,35
	<u>40.031.711,02</u>	<u>598.251,03</u>	<u>40.629.962,05</u>	5. Sonstige Verbindlichkeiten	697,63	0,00	697,63
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN	<u>19.835,81</u>	<u>0,00</u>	<u>19.835,81</u>		<u>126.506.324,32</u>	<u>0,00</u>	<u>126.506.324,32</u>
				H. AUSGLEICHSPOSTEN AUS DARLEHENSFÖRDERUNG	<u>45.896.384,64</u>	<u>0,00</u>	<u>45.896.384,64</u>
				I. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN	<u>7.015.706,01</u>	<u>0,00</u>	<u>7.015.706,01</u>
					<u>1.002.021.614,42</u>	<u>740.593,03</u>	<u>1.002.762.207,45</u>
	<u>1.002.021.614,42</u>	<u>740.593,03</u>	<u>1.002.762.207,45</u>				