

Sonstiges Sondervermögen Gewerbeflächen der Stadtgemeinde Bremen
Gewinn- und Verlustrechnung
für den Zeitraum vom 1. Januar bis 31. Dezember 2018

	1.1. - 31.12.2018		1.1. - 31.12.2017	
	EUR	EUR	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse	12.461.897,51		9.786.721,18	
2. Verminderung des Bestands an zum Verkauf bestimmten Grundstücken sowie unfertigen Erzeugnissen und unfertigen Leistungen	-3.992.490,14		-1.949.305,37	
3. Sonstige betriebliche Erträge	<u>112.820,18</u>		<u>346.927,17</u>	
		8.582.227,55		8.184.342,98
4. Materialaufwand				
Aufwand für Gewerbeflächen/ Immobilienmanagement	4.108.916,85		4.544.448,27	
5. Abschreibungen				
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	6.093.714,71		6.274.577,55	
b) auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die im Sondervermögen üblichen Abschreibungen überschreiten	293.650,43		0,00	
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>4.964.951,92</u>		<u>4.014.832,70</u>	
		15.461.233,91		14.833.858,52
7. Erträge aus Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	86,76		374,68	
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	422.256,11		25.531,94	
– davon Erträge aus der Aufzinsung EUR 390.288,00 (Vorjahr: EUR 0,00) –				
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-129.138,36		-281.211,57	
– davon Aufwendungen aus der Abzinsung EUR 0,00 (Vorjahr: EUR 141.675,00) –				
		<u>293.204,51</u>		<u>-255.304,95</u>
10. Ergebnis nach Steuern		-6.585.801,85		-6.904.820,49
11. Sonstige Steuern		<u>-1.163.312,37</u>		<u>-1.105.788,89</u>
12. Jahresfehlbetrag		<u><u>-7.749.114,22</u></u>		<u><u>-8.010.609,38</u></u>