

A k t i v a	31.12.2019		31.12.2018		P a s s i v a	31.12.2019		31.12.2018	
	EUR	EUR	EUR	EUR		EUR	EUR	EUR	EUR
A. Anlagevermögen					A. Eigenkapital				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände					I. Dotationskapital	272.851.152,76			268.473.963,33
EDV-Software		805.308,40		743.718,50	II. Gewinnrücklagen				
					Andere Gewinnrücklagen		30.000,00		30.000,00
II. Sachanlagen					III. Bilanzverlust				
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	110.083.580,73		114.168.420,30		1. Verlustvortrag	-105.413.623,98		-97.664.498,99	
2. Technische Anlagen und Maschinen	1.858.230,92		834.249,15		2. Jahresfehlbetrag	<u>-12.983.258,93</u>		<u>-7.749.114,22</u>	
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.681.650,06		1.229.469,00				-118.396.882,91		-105.413.613,21
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>425.634,76</u>		<u>1.643.913,76</u>				<u>154.484.269,85</u>		<u>163.090.350,12</u>
		114.049.096,47		117.876.052,21	B. Sonderposten für Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen		85.000,00		88.000,00
III. Finanzanlagen					C. Rückstellungen				
Beteiligungen		<u>596.612,44</u>		<u>596.612,44</u>	1. Steuerrückstellungen	149.432,20		149.432,20	
		<u>115.451.017,31</u>		<u>119.216.383,15</u>	2. Sonstige Rückstellungen	<u>168.239,56</u>		<u>131.980,28</u>	
B. Umlaufvermögen							317.671,76		281.412,48
I. Vorräte					D. Verbindlichkeiten				
1. Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	65.447.826,06		60.709.856,36		1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	3.805.631,78		4.151.598,27	
2. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke	<u>305.201.630,87</u>		<u>316.532.428,07</u>		2. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	179.334,99		239.370,28	
		370.649.456,93		377.242.284,43	3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	769.087,86		1.662.076,04	
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände					4. Verbindlichkeiten gegenüber anderen Sondervermögen der Freien Hansestadt Bremen	48.270,19		0,00	
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1.505.798,01		1.679.922,45		5. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	120.109,67		0,00	
2. Forderungen gegen andere Sondervermögen der Freien Hansestadt Bremen (Stadtgemeinde)	2.043.525,06		3.788.130,20		6. Verbindlichkeiten gegenüber der Freien Hansestadt Bremen (Stadtgemeinde)	352.391.298,20		371.194.652,31	
3. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00		8.160,08		7. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>106.242,64</u>		<u>83.238,49</u>	
4. Forderungen gegen die Freie Hansestadt Bremen (Stadtgemeinde)	22.204.060,91		38.377.286,75				357.419.975,33		377.330.935,39
5. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>66.754,97</u>		<u>263.666,44</u>		E. Rechnungsabgrenzungsposten		11.679,95		9.226,43
		25.820.138,95		44.117.165,92					
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten		<u>396.981,25</u>		<u>223.112,27</u>					
		<u>396.866.577,13</u>		<u>421.582.562,62</u>					
C. Rechnungsabgrenzungsposten		<u>1.002,45</u>		<u>978,65</u>					
		<u>512.318.596,89</u>		<u>540.799.924,42</u>			<u>512.318.596,89</u>		<u>540.799.924,42</u>