

Angebot zum Abschluss eines Vertrages

über die entgeltliche Einräumung einer Belegungs- und Mietpreisbindung

Angaben zur/m Antragsteller/in:

Name:	
Anschrift:	
Telefon:	
E-Mail:	
Kontoverbindung:	IBAN: BIC: Kontoinhaber/in:

Die/Der Antragsteller/in gibt gegenüber der Stadtgemeinde Bremen, vertreten durch die Senatorin für Soziales, Jugend, Integration und Sport bezogen auf die im Folgenden näher bezeichnete Wohnung ein Angebot zur Einräumung einer Belegungs- und Mietpreisbindung zugunsten von Personen mit Akzeptanzproblemen am Wohnungsmarkt ab.

Anschrift der Wohnung

Straße:	
Hausnummer:	
Postleitzahl und Stadtteil:	

Angaben zum Gebäude:

Baujahr:	
Geschosszahl:	
Fahrstuhl:	
Anzahl Wohnungen insges.:	

Angaben zur Wohnung:

Wohneinheit (WE)-Nr.:	
Lage im Gebäude:	
Zimmeranzahl:	
Balkon / Terrasse:	
Wohnfläche nach Wohnflächenverordnung (m ²):	

Frei und bezugsfertig ab:	
Gründe, falls Wohnung derzeit nicht frei oder bezugsfertig:	

Grundmiete (ohne Nebenkosten):	
--------------------------------	--

Nebenkostenvorauszahlung (ohne Heizung):	
Gesamthöhe (Bruttokaltmiete)¹:	

Heizungsart²:	
Heizkostenvorauszahlung:	
Energieausweis (§§ 79 ff GEG):	

(ggf.) Sicherheitsleistung:	
(ggf.) Genossenschaftsanteile:	

Bemerkungen / Besonderheiten:	(z.B. Barrieren, Sanierungen, besondere Ausstattung)
--------------------------------------	--

Die/Der Antragsteller/in sichert zu, das die Wohnung

- sich in ihrem/seinem Eigentum befindet,
- baurechtlich zur dauernden Wohnnutzung genehmigt, bestimmt und geeignet ist,
- nach ihrer/seiner Kenntnis mit keinen offenen oder versteckten Sachmängeln behaftet ist,
- keiner anderen Belegungs- oder Mietpreisbindung unterliegt.

Die/Der Antragsteller/in bestätigt, dass ihr/ihm die Verwaltungsvorschrift über den städtischen Ankauf von Belegungs- und Mietpreisbindungen im Geschäftsbereich der Senatorin für Soziales, Jugend, Integration und Sport bekannt ist.

Die/Dem Antragsteller/in ist bekannt, dass ein Vertrag mit der Stadt nicht lediglich mit der einseitigen Annahme des Angebotes zustande kommt und dass sie/er bis zum Abschluss eines ausgehandelten Vertrages von dem Angebot zurücktreten kann.

**Anlagen
(vom dem/der Antragsteller/in beizufügen):**

- 1) Grundbuchauszug
- 2) Wohnflächenberechnung
- 3) (ggf.) Energieausweis
- 4) Letzte Nebenkostenabrechnung

Ort, Datum

(Antragsteller/in)

¹ Bruttokaltmiete: Kaltmiete einschließlich Betriebskosten mit Wasser/-abwasser, ohne Heizkosten.

² Insbesondere: Zentralheizung; Gasetagenheizung oder Fernwärme.