

Sondervermögen Immobilien und Technik der Stadt Bremen, Bremen

Bilanz zum 31. Dezember 2019

AKTIVA				PASSIVA			
	EUR	31.12.2019 EUR	Vorjahr EUR		EUR	31.12.2019 EUR	Vorjahr EUR
A. ANLAGEVERMÖGEN				A. EIGENKAPITAL			
I. Sachanlagen				I. Dotationskapital	389.228.091,69		399.686.925,81
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	896.078.983,92		893.441.366,14	II. Gewinnvortrag	30.896.688,11		26.010.405,54
2. Technische Anlagen und Maschinen	0,00		0,00	III. Gewinn/Verlust (-)	<u>698.431,14</u>		<u>4.886.282,57</u>
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattungen	1.082.457,27		1.436.967,11			420.823.210,94	430.583.613,92
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>75.080.570,32</u>		<u>66.119.198,34</u>	B. SONDERPOSTEN MIT RÜCKLAGEANTEIL		0,00	0,00
		972.242.011,51	960.997.531,59	C. SONDERPOSTEN FÜR INVESTITIONSZUSCHÜSSE ZUM ANLAGEVERMÖGEN		400.752.921,71	377.297.323,35
II. Finanzanlagen				D. SONDERPOSTEN FÜR ZUWENDUNGEN		892.274,88	892.274,88
1. Anteile an verbundenen Unternehmen		400.001,00	400.001,00	E. SONDERPOSTEN FÜR BAUUNTERHALTUNG		13.589.438,26	12.841.408,22
B. UMLAUFVERMÖGEN				F. RÜCKSTELLUNGEN			
I. Vorräte				1. Sonstige Rückstellungen		3.211.737,00	1.729.172,11
1. Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen		700.866,27	714.877,00	2. Steuerrückstellungen		0,00	0,00
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				G. VERBINDLICHKEITEN			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	743.959,89		747.234,75	1. Erhaltene Anzahlungen	1.240.542,29		1.137.768,76
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	1.215.877,39		1.151.400,24	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	11.714.500,69		10.673.097,01
3. Forderungen gegen die FHB	26.326.819,01		38.731.327,06	3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundene Unternehmen	1.610.012,02		5.087.468,57
4. Sonstige Forderungen	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>	4. Verbindlichkeiten gegenüber der FHB	96.618.135,03		109.607.292,35
		28.286.656,29	40.629.962,05	5. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>0,00</u>		<u>697,63</u>
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		550.000,00	19.835,81			111.183.190,03	126.506.324,32
				H. AUSGLEICHSPOSTEN AUS DARLEHENSFÖRDERUNG		50.175.790,85	45.896.384,64
				I. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		1.550.971,40	7.015.706,01
		<u>1.002.179.535,07</u>	<u>1.002.762.207,45</u>			<u>1.002.179.535,07</u>	<u>1.002.762.207,45</u>