

Bilanz zum 31. Dezember 2020

Anlage 1

A k t i v a	31.12.2020		31.12.2019		P a s s i v a	31.12.2020		31.12.2019	
	EUR	EUR	EUR	EUR		EUR	EUR	EUR	EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>					<b>A. Eigenkapital</b>				
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>					<b>I. Dotationskapital</b>	282.742.083,35		272.851.152,76	
EDV-Software		790.647,40		805.308,40	<b>II. Gewinnrücklagen</b>				
					Andere Gewinnrücklagen		30.000,00		30.000,00
<b>II. Sachanlagen</b>					<b>III. Bilanzverlust</b>				
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	105.310.133,55		110.083.580,73		1. Verlustvortrag	-118.396.882,91		-105.413.623,98	
2. Technische Anlagen und Maschinen	1.860.201,70		1.858.230,92		2. Jahresfehlbetrag	-8.094.432,06		-12.983.258,93	
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.527.543,00		1.681.650,06			<u>-126.491.314,97</u>		<u>-118.396.882,91</u>	
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	255.297,09		425.634,76			156.280.768,38		154.484.269,85	
		108.953.175,34		114.049.096,47	<b>B. Sonderposten für Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen</b>		82.000,00		85.000,00
<b>III. Finanzanlagen</b>					<b>C. Rückstellungen</b>				
Beteiligungen		596.612,44		596.612,44	1. Steuerrückstellungen	149.432,20		149.432,20	
		<u>110.340.435,18</u>		<u>115.451.017,31</u>	2. Sonstige Rückstellungen	<u>218.813,66</u>		<u>168.239,56</u>	
<b>B. Umlaufvermögen</b>							368.245,86		317.671,76
<b>I. Vorräte</b>					<b>D. Verbindlichkeiten</b>				
1. Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	75.874.278,09		65.447.826,06		1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0,00		3.805.631,78	
2. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke	<u>306.292.435,37</u>		<u>305.201.630,87</u>		2. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	166.009,67		179.334,99	
		382.166.713,46		370.649.456,93	3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	884.279,21		769.087,86	
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>					4. Verbindlichkeiten gegenüber anderen Sondervermögen der Freien Hansestadt Bremen	103.445,25		48.270,19	
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1.299.550,19		1.505.798,01		5. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	245.240,15		120.109,67	
2. Forderungen gegen andere Sondervermögen der Freien Hansestadt Bremen (Stadtgemeinde)	2.054.568,92		2.043.525,06		6. Verbindlichkeiten gegenüber der Freien Hansestadt Bremen (Stadtgemeinde)	359.679.384,19		352.391.298,20	
3. Forderungen gegen die Freie Hansestadt Bremen (Stadtgemeinde)	21.795.131,70		22.204.060,91		7. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>98.563,48</u>		<u>106.242,64</u>	
4. Sonstige Vermögensgegenstände	83.222,81		66.754,97				361.176.921,95		357.419.975,33
		25.232.473,62		25.820.138,95	<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		4.750,87		11.679,95
<b>III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten</b>		<u>172.500,27</u>		<u>396.981,25</u>					
		<u>407.571.687,35</u>		<u>396.866.577,13</u>					
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		564,53		1.002,45					
		<u>517.912.687,06</u>		<u>512.318.596,89</u>			<u>517.912.687,06</u>		<u>512.318.596,89</u>