

Anlage 1

Sondervermögen Immobilien und Technik der Stadt Bremen, Bremen

Bilanz zum 31. Dezember 2020

AKTIVA				PASSIVA			
	EUR	31.12.2020 EUR	Vorjahr EUR		EUR	31.12.2020 EUR	Vorjahr EUR
A. ANLAGEVERMÖGEN				A. EIGENKAPITAL			
I. Sachanlagen				I. Dotationskapital	380.357.260,72	389.228.091,69	
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	908.815.352,39		896.078.983,92	II. Gewinnvortrag	31.595.119,25	30.896.688,11	
2. Technische Anlagen und Maschinen	0,00		0,00	III. Gewinn/Verlust (-)	<u>2.646.637,84</u>	<u>698.431,14</u>	
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattungen	723.912,38		1.082.457,27		414.599.017,81	420.823.210,94	
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>109.230.656,37</u>		<u>75.080.570,32</u>	B. SONDERPOSTEN MIT RÜCKLAGEANTEIL		0,00	0,00
		1.018.769.921,14	972.242.011,51	C. SONDERPOSTEN FÜR INVESTITIONSZUSCHÜSSE ZUM ANLAGEVERMÖGEN		481.250.571,63	400.752.921,71
II. Finanzanlagen				D. SONDERPOSTEN FÜR ZUWENDUNGEN		892.274,88	892.274,88
1. Anteile an verbundenen Unternehmen		400.001,00	400.001,00	E. SONDERPOSTEN FÜR BAUNTERHALTUNG		11.119.298,95	13.589.438,26
B. UMLAUFVERMÖGEN				F. RÜCKSTELLUNGEN			
I. Vorräte				1. Sonstige Rückstellungen		3.644.083,13	3.211.737,00
1. Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen		626.457,67	700.866,27	2. Steuerrückstellungen		0,00	0,00
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				G. VERBINDLICHKEITEN			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	898.857,86		743.959,89	1. Erhaltene Anzahlungen	1.156.334,99	1.240.542,29	
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	1.244.531,70		1.215.877,39	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	17.279.007,11	11.714.500,69	
3. Forderungen gegen die FHB	32.481.799,23		26.326.819,01	3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundene Unternehmen	4.095.722,74	1.610.012,02	
4. Sonstige Forderungen	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>	4. Verbindlichkeiten gegenüber der FHB	82.037.188,75	96.618.135,03	
		34.625.188,79	28.286.656,29	5. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>299.315,14</u>	<u>0,00</u>	
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		187.487,81	550.000,00	H. AUSGLEICHSPOSTEN AUS DARLEHENSFÖRDERUNG		37.258.591,85	50.175.790,85
				I. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		977.649,43	1.550.971,40
		<u>1.054.609.056,41</u>	<u>1.002.179.535,07</u>			<u>1.054.609.056,41</u>	<u>1.002.179.535,07</u>