

Anlage 1

Immobilien Bremen, Anstalt des öffentlichen Rechts, Bremen

Bilanz zum 31. Dezember 2020

AKTIVA				PASSIVA			
	EUR	31.12.2020 EUR	Vorjahr EUR		EUR	31.12.2020 EUR	Vorjahr EUR
A. ANLAGEVERMÖGEN				A. EIGENKAPITAL			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				I. Gezeichnetes Kapital	3.116.049,05		3.116.049,05
1. Selbst geschaffene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte	0,00		0,00	II. Gewinnvortrag	3.677.318,52		3.170.607,65
2. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	233.035,35		160.829,73	III. Jahresüberschuss	<u>703.081,81</u>	7.496.449,38	<u>506.710,87</u>
3. Geleistete Anzahlungen	<u>15.444,24</u>		<u>0,00</u>	B. SONDERPOSTEN FÜR INVESTITIONSZUSCHÜSSE ZUM ANLAGEVERMÖGEN			<u>6.793.367,57</u>
		248.479,59	160.829,73			3.288,53	6.685,00
II. Sachanlagen				C. RÜCKSTELLUNGEN			
1. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	655.326,67		513.086,07	1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	136.188,67		129.526,23
2. Geleistete Anzahlungen	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>	2. Steuerrückstellungen	50.763,00		5.500,00
		<u>655.326,67</u>	<u>513.086,07</u>	3. Sonstige Rückstellungen	<u>7.496.829,13</u>		<u>7.246.992,93</u>
		903.806,26	673.915,80			7.683.780,80	7.382.019,16
B. UMLAUFVERMÖGEN				D. VERBINDLICHKEITEN			
I. Vorräte				1. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	6.379.797,14		5.035.399,50
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	7.613,81		10.792,12	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.928.304,17		1.876.019,57
2. Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	13.807.175,34		13.216.791,54	3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	120.449,67		81.568,48
3. Geleistete Anzahlungen	<u>-8.634.186,93</u>		<u>-8.318.082,95</u>	4. Verbindlichkeiten gegenüber der FHB	2.657.671,00		2.093.231,71
		5.180.602,22	4.909.500,71	5. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>9.888,87</u>		<u>9.434,28</u>
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände						11.096.110,85	9.095.653,54
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	277.368,50		87.459,59	E. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		<u>3.184.453,22</u>	<u>2.166.276,36</u>
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	55.917,40		281.167,21				
3. Forderungen gegen die FHB	22.852.041,98		19.327.318,17				
4. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>14.670,66</u>		<u>26.870,02</u>				
		23.199.998,54	19.722.814,99				
III. Kassenbestand		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>				
		28.380.600,76	24.632.315,70				
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		<u>179.675,76</u>	<u>137.770,13</u>				
		<u>29.464.082,78</u>	<u>25.444.001,63</u>			<u>29.464.082,78</u>	<u>25.444.001,63</u>