

Anlage 1

Immobilien Bremen, Anstalt des öffentlichen Rechts, Bremen

Bilanz zum 31. Dezember 2021

AKTIVA				PASSIVA			
	EUR	31.12.2021 EUR	Vorjahr EUR		EUR	31.12.2021 EUR	Vorjahr EUR
A. ANLAGEVERMÖGEN				A. EIGENKAPITAL			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				I. Gezeichnetes Kapital			
1. Selbst geschaffene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte	0,00		0,00	3.116.049,05			3.116.049,05
2. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	157.003,18		233.035,35	II. Gewinnvortrag	4.380.400,33		3.677.318,52
3. Geleistete Anzahlungen	<u>15.444,24</u>		<u>15.444,24</u>	III. Jahresüberschuss	<u>442.230,98</u>		<u>703.081,81</u>
		172.447,42	248.479,59			7.938.680,36	7.496.449,38
II. Sachanlagen				B. SONDERPOSTEN FÜR INVESTITIONSZUSCHÜSSE ZUM ANLAGEVERMÖGEN			
1. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	516.455,41		655.326,67			3.296,41	3.288,53
2. Geleistete Anzahlungen	<u>2.830,39</u>		<u>0,00</u>	C. RÜCKSTELLUNGEN			
		519.285,80	655.326,67	1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	141.908,99		136.188,67
		691.733,22	903.806,26	2. Steuerrückstellungen	10.180,00		50.763,00
B. UMLAUVERMÖGEN				3. Sonstige Rückstellungen	<u>6.629.136,61</u>		<u>7.496.829,13</u>
I. Vorräte						6.781.225,60	7.683.780,80
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	13.087,88		7.613,81	D. VERBINDLICHKEITEN			
2. Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	12.485.290,26		13.807.175,34	1. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	5.981.714,90		6.379.797,14
3. Geleistete Anzahlungen	<u>-8.249.212,17</u>		<u>-8.634.186,93</u>	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2.386.138,47		1.928.304,17
		4.249.165,97	5.180.602,22	3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	774.453,99		120.449,67
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				4. Verbindlichkeiten gegenüber der FHB	3.206.846,59		2.657.671,00
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	312.633,27		277.368,50	5. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>12.158,48</u>		<u>9.888,87</u>
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	66.448,93		55.917,40			12.361.312,43	11.096.110,85
3. Forderungen gegen die FHB	23.410.127,54		22.852.041,98	E. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN			
4. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>52.837,02</u>		<u>14.670,66</u>			1.932.472,72	3.184.453,22
		23.842.046,76	23.199.998,54	<hr/>			
		28.091.212,73	28.380.600,76	<hr/>			
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN							
		234.041,57	179.675,76	<hr/>			
		<u>29.016.987,52</u>	<u>29.464.082,78</u>			<u>29.016.987,52</u>	<u>29.464.082,78</u>