Bilanz zum 31. Dezember 2021

Anlage 1

Aktiva

	31.12.2021 EUR	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR	31.12.2020 EUR
A. Anlagevermögen				
Sachanlagen				
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	28.455.334,33		29.443.724,33	
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	4.163,14		5.871,01	
		28.459.497,47		29.449.595,34
B. Umlaufvermögen				
I. Vorräte				
1. Unfertige Leistungen	26.600,00		18.700,00	
2. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke	2.415.257,67		2.415.257,67	
		2.441.857,67		2.433.957,67
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	32.195,10		610.591,06	
2. Forderungen gegen andere Sondervermögen der Freien Hansestadt Bremen (Stadtgemeinde)	164.651,53		103.445,25	
3. Forderungen gegen die Freie Hansestadt Bremen	14.973.920,29		14.375.869,24	
4. Sonstige Vermögensgegenstände	156.613,25		255.221,96	
		15.327.380,17		15.345.127,51
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten		418.166,48		33.727,60
		18.187.404,32		17.812.812,78
		46.646.901,79		47.262.408,12

Passiva

	31.12.2021 EUR	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR	31.12.2020 EUR
A. Eigenkapital				
I. Dotationskapital	32.873.373,30		30.871.261,18	
II. Verlustvortrag	-16.692.538,75		-15.065.501,69	
III. Jahresfehlbetrag	-2.186.764,02		-1.627.037,06	
		13.994.070,53		14.178.722,43
B. Sonderposten für Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen		6.104.111,45		6.241.539,85
C. Rückstellungen				
1. Steuerrückstellungen	899.825,00		0,00	
2. Sonstige Rückstellungen	8.477,63		108.100,50	
		908.302,63		108.100,50
D. Verbindlichkeiten				
1. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	20.977,81		19.837,80	
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	140.986,32		110.687,05	
3. Verbindlichkeiten gegenüber anderen Sondervermögen der Freien Hansestadt Bremen (Stadtgemeinde)	1.901,03		1.874,25	
4. Verbindlichkeiten gegenüber der Freien Hansestadt Bremen	25.333.553,14		26.455.665,26	
5. Sonstige Verbindlichkeiten	131.902,42		135.751,67	
		25.629.320,72		26.723.816,03
E. Rechnungsabgrenzungsposten		11.096,46		10.229,31
		46.646.901,79		47.262.408,12