

Anlage 1

Sonstiges Sondervermögen Überseestadt der Stadtgemeinde Bremen, Bremen

Bilanz zum 31. Dezember 2024

AKTIVA

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	0,00	12.666,00
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	52.633.249,86	55.095.046,85
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	357,00
3. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	4.871.034,23	4.673.950,32
	<u>57.504.284,09</u>	<u>59.769.354,17</u>
	<u>57.504.284,09</u>	<u>59.782.020,17</u>
B. Umlaufvermögen		
I. Vorräte		
1. Grundstücke und Bauten	148.283.283,88	147.476.016,01
2. Noch nicht abgerechnete Leistungen	311.000,00	258.000,00
	<u>148.594.283,88</u>	<u>147.734.016,01</u>
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	68.846,35	69.537,58
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00	1.428,00
3. sonstige Vermögensgegenstände	3.934.615,47	7.829.780,37
	<u>4.003.461,82</u>	<u>7.900.745,95</u>
	<u>152.597.745,70</u>	<u>155.634.761,96</u>
C. Rechnungsabgrenzungsposten	<u>0,00</u>	<u>2.743,96</u>
	<u>210.102.029,79</u>	<u>215.419.526,09</u>

PASSIVA

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
A. Dotationskapital	<u>63.030.608,94</u>	<u>64.625.857,83</u>
B. Sonderposten für Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen	<u>269.517,00</u>	<u>393.073,00</u>
C. Rückstellungen		
sonstige Rückstellungen	<u>16.000,00</u>	<u>105.500,00</u>
D. Verbindlichkeiten		
1. erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	280.944,81	283.272,80
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.285.601,69	451.418,02
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00	365.611,92
4. Verbindlichkeiten gegenüber der Freien Hansestadt Bremen - Stadtgemeinde -	145.216.111,80	148.986.509,56
5. sonstige Verbindlichkeiten	<u>98,23</u>	<u>0,00</u>
	<u>146.782.756,53</u>	<u>150.086.812,30</u>
E. Rechnungsabgrenzungsposten	<u>3.147,32</u>	<u>208.282,96</u>
	<u>210.102.029,79</u>	<u>215.419.526,09</u>